

Купить студию за 22 440 000 рублей на Пролетарский проспект, с9

Тюменская область, ХМАО, Сургут, Пролетарский проспект, с9

22 440 000 Р

138 519Р за м<sup>2</sup>



162.00 м<sup>2</sup>

Общая

86.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 17

Этаж

Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Гудзоне. Особенности планировки: окна в пол, вид во двор, свободная планировка, терраса. **ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.** Покупка квартиры защищена банком. Двухкомнатная квартира в Доме «Гудзон» в Сургуте — это квартира с объединенной кухней-гостиной, двумя спальнями и ванной комнатой. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу  цементно-песчаная стяжка. В ванной дополнительно сделана гидроизоляция. В квартире установлены розетки, выключатели, приборы учёта, а в домах  телеметрическая система. Внутри каждой квартиры  электрический щиток. Сделаны выводы под сантехнику и разводка электрики. Радиаторы установлены с подключением от стены и оборудованы терморегулятором. Нет стояков и вертикальных коммуникаций. В межкомнатных стенах и полу проложена шумоизоляция. В квартире установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком. Дом «Гудзон» находится в непосредственной близости от центральной части Сургута на пересечении Пролетарского проспекта и улицы Университетская. В шаговой доступности расположены школа, детские сады, спортивные комплексы, парк и торговые центры. Проектом развития территории предусмотрен общественный сквер в центре района. Проект устроен как замкнутый ...

1 с 19.09.2022, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Брусника](#)

Телефон: [+73462779092](tel:+73462779092)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	17
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	86.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
квартал	4	год	2024
Отделка	под ключ (чистовая)		



