

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

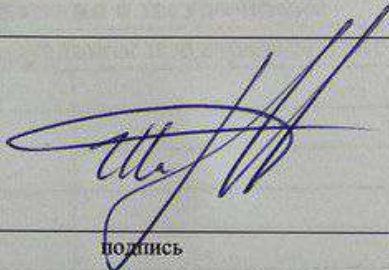
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию			
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.06.2024		
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-10-24-2024		
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра		
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:			
Раздел 2. Информация о застройщике			
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:			
2.1.1. Фамилия:			
2.1.2. Имя:			
2.1.3. Отчество:			
2.1.4. ИНН:			
2.1.5. ОГРНИП:			
2.2. Сведения о юридическом лице:			
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»		
2.2.2. ИНН:	7203419167		
2.2.3. ОГРН:	1177232014486		
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства			
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты - Мансийского автономного округа - Югры. 4 очередь строительства. Жилой дом ГП - 8 1 этап строительства – секции 2, 3, 4, 5, 6		
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство		
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства			
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югры		
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ Сургут		

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):			
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сургут		
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Микрорайон 35		
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Игоря Киртбая, 30		
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом, №30		
Раздел 4. Информация о земельном участке			
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101154:2262 86:10:0101154:1436 86:10:0101154:2238 86:10:0101154:2261 86:10:0101154:2241 86:10:0101154:2264		
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства			
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.12.2023		
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-10-67/2-2023		
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра		
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане			
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. 4 очередь строительства. Жилой дом ГП-8. 1 этап строительства-секции 2,3,4,5,6		
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание		
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом		
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:			
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2571,00		
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):			
-площадь твердых покрытий (кв.м)	3508,00		
-площадь озеленения (кв.м)	3035,90		
6.5. Площадь (кв. м):	25036,81		
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00		

6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):			
-Общая площадь помещений общественного назначения	1471,7		
-Общая площадь индивидуальных хозяйственных кладовых	474,5		
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18075,6		
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16680,5		
6.8. Количество помещений (штук):	394		
6.9. Количество нежилых помещений (штук):			
-Количество помещений общественного назначения	15		
-Количество индивидуальных хозяйственных кладовых	124		
6.10. Количество жилых помещений (штук):	255		
6.11. в том числе квартир (штук):	255		
-однокомнатные (в том числе студии)	110		
-двухкомнатные	89		
-трехкомнатные	54		
-четырекомнатные	2		
6.12. Количество машино-мест (штук):	0		
6.13. Количество этажей:			
Секция 2	9		
Секция 3	10		
Секция 4	19		
Секция 5	16		
Секция 6	10		
6.14. в том числе, количество подземных этажей:			
6.15. Вместимость (человек):	131		
6.16. Высота (м):	0,00		
Секция 2	28,20		
Секция 3	29,59		
Секция 4	31,72		
Секция 5	48,50		
Секция 6	31,48		
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)		
6.18. Другие показатели:			
Лифты	6		
Строительный объем (куб. м)	67025,04		

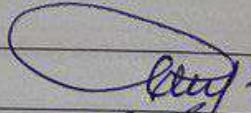
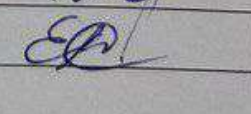
-ниже отм. 0.000	61811,07			
-выше отм. 0.000	5213,97			
-общая площадь квартир с учетом летних помещений с коэффициентом понижающим, (кв. м.)	17209,88			
Общая площадь МОП (кв.м)	4568,0			
Площадь проектируемых твердых покрытий, в том числе (кв. м):	3508,00			
-асфальтовое покрытие	1030,00			
-плиточного покрытия	2266,00			
-асфальтового покрытие велосипедных дорожек	212,00			
Площадь проектируемого озеленения, в том числе (кв. м):	3035,90			
-газона (посевом трав)	2571,40			
-грунта в коробах для высадки растений	158,30			
-газонной решетки с растительным субстратом и посевом трав	306,20			
Наружные сети водопровода, (м)	223,0			
Наружные сети канализации бытовой (м)	225,0			
Наружные сети канализации ливневой, (м)	281,0			
Дренажная канализация (ГП-8), (м)	133,0			
Дренажная канализация (ГП-6), (м)	243,0			
Наружные тепловые сети (м)	255,0			
Наружные сети электроснабжения (м)	299,0			
Наружное освещение благоустройства (м)	170,0			
6.19. Дата подготовки технического плана:				
Многоквартирный дом	29.12.2023			
Сооружения коммунального хозяйства - Наружные сети водопровода, (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Наружные сети канализации бытовой (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Наружные сети канализации ливневой, (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Дренажная канализация (ГП-8), (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Дренажная канализация (ГП-6), (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Наружные тепловые сети (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Наружные сети электроснабжения (м)	23.04.2024			
Сооружения коммунального хозяйства - Наружное освещение благоустройства (м)	23.04.2024			

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
Многоквартирный дом	058-186-034 75
Наружные сети водопровода, (м)	12609106532
Наружные сети канализации бытовой (м)	12609106532
Наружные сети канализации ливневой, (м)	12609106532
Дренажная канализация (ГП-8), (м)	12609106532
Дренажная канализация (ГП-6), (м)	12609106532
Наружные тепловые сети (м)	12609106532
Наружные сети электроснабжения (м)	12609106532
Наружное освещение благоустройства (м)	12609106532

Заместитель Главы города должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство	 подпись	В. А. Шаров инициалы, фамилия

М.П.



Директор ДАиГ	Фокеев Алексей Александрович +7 (3462) 52-82-43	
Заместитель директора ДАиГ	Сорич Иван Андреевич +7 (3462) 52-82-43	
И.о. начальника отдела МРГД ДАиГ	Юмачикова Татьяна Михайловна +7 (3462) 52-82-25	
главный специалист отдела МРГД ДАиГ	Смирнова Екатерина Владимировна +7 (3462) 52-82-73	